OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

EXTREMADURA

1er semestre 2019

Consejo de la JUVENTUD de España

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE SANIDAD, CONSUMO Y BIENESTAR SOCIAL · injuve

Introducción

A diferencia de lo ocurrido en el conjunto de España, Extremadura es de las pocas Comunidades Autónomas en las que se ha producido un aumento de los niveles de emancipación residencial en población joven, pasando de una tasa de emancipación residencial del 15,5% en el segundo trimestre de 2018 a un 17,5% en 2019.

Sin embargo, este repunte de la emancipación residencial no se fundamenta en un contexto socioeconómico especialmente halagüeño para las personas jóvenes. A modo de ejemplo, Extremadura es la Comunidad Autónoma en la que la tasa de pobreza o exclusión social (AROPE) alcanza las máximas cotas (Gráfico 0.17), junto con los salarios más bajos entre toda la población joven de España (Gráfico 0.19).

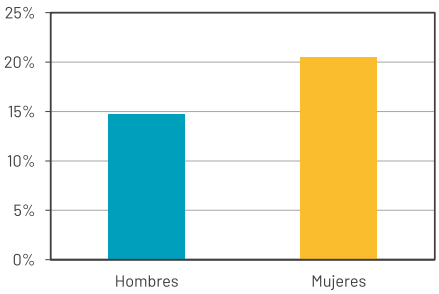
Tan solo superada por Ceuta y Melilla, Extremadura se sitúa a la cabeza en la tasa de paro de todas las Comunidades (Gráfico 0.7). Cuando una persona joven logra acceder al mercado laboral, el riesgo de hacerlo en condiciones precarias resulta muy elevado debido a un repunte de la temporalidad y la subocupación. Ante este escenario, es frecuente que gran parte de las personas jóvenes extremeñas opten por trasladar su residencia habitual a otras Comunidades Autónomas en búsqueda de mayores oportunidades laborales (Gráficos 0.3. y 0.4).

La recuperación de la emancipación residencial podría explicarse por la mayor presencia de personas jóvenes procedentes del extranjero. El saldo migratorio con el exterior de la población entre 15 y 29 años en Extremadura, aun siendo comparativamente muy escaso con el del resto de Comunidades (Gráfico 0.4), registró el segundo mayor incremento de España entre 2017 y 2018. A su vez, Extremadura sigue siendo la Comunidad que más población joven pierde por los movimientos migratorios interautonómicos.

Población joven y empleo

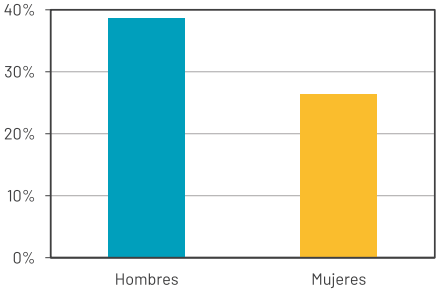
12.1 Población entre 16 y 29 años emancipada

Tasa de emancipación



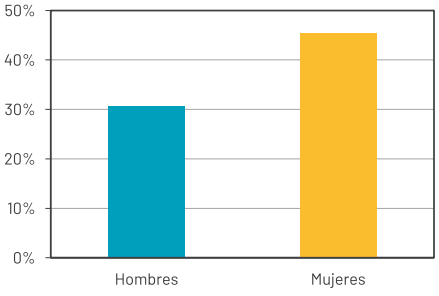
12.2 Población entre 16 y 29 años ocupada

Tasa de empleo



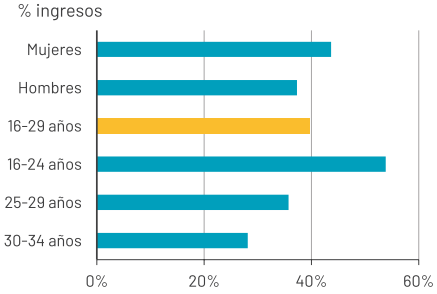
12.3 Población entre 16 y 29 años en paro

Tasa de paro

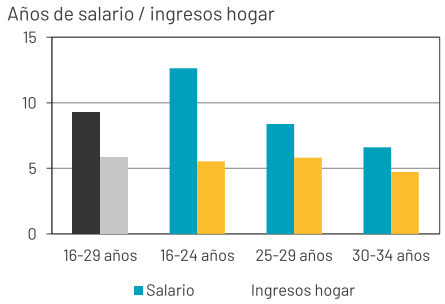


Vivienda

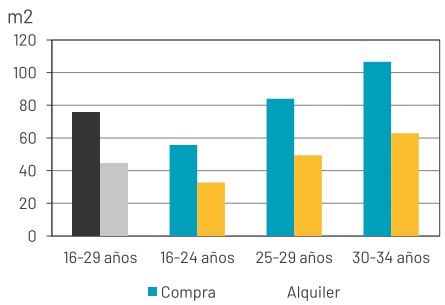
12.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



12.5 Relación entre el precio de venta de las viviendas libres y la capacidad adquisitiva de la población joven



12.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



*Los gráficos 0.XX son de comparativa estatal y se pueden consultar en el anexo final.

Población total y emancipada

Actualmente el 17,5% de la población joven de Extremadura está residiendo en una vivienda distinta a la del hogar de origen, tras registrar un incremento de 2,1 puntos porcentuales a lo largo del último año. Sin embargo, las probabilidades de que una persona joven esté emancipada en Extremadura siguen siendo menores que en el conjunto de España (Gráfico 0.1).

Paradójicamente, la menor autonomía residencial de la población entre 16 y 29 años de Extremadura contrasta con el hecho de que entre los 30 y 34 años Extremadura ostenta la tercera mayor tasa de emancipación residencial de España, del 74,6%, tan solo por detrás de Cataluña y La Rioja. En este último grupo de edad, también se ha producido un incremento interanual de la emancipación residencial.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	157.607	97.963	59.644	80.628	76.979	63.022
Variación interanual	-1,95%	-1,29%	-3,03%	-2,17%	-1,72%	-2,00%
%/total población	15,0%	9,3%	5,7%	7,7%	7,3%	6,0%
Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	27.659	-*	22.688	11.872	15.787	47.002
Variación interanual	11,25%	-*	8,54%	12,81%	10,11%	3,09%
Tasa de emancipación (1)	17,5%	-*	38,0%	14,7%	20,5%	74,6%
Hogares jóvenes						
Número de hogares	17.310	-*	14.333	6.456*	10.854	22.658
Variación interanual	11,58%	-*	7,56%	-15,61%*	38,00%	-4,94%
Tasa de principalidad (2)	11,0%	-*	24,0%	8,0%*	14,1%	36,0%
Personas por hogar	2,2	-*	2,1	2,0*	2,3	2,6
Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/población emancipada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 12.7 Emancipación residencial de la población entre 16 y 34 años

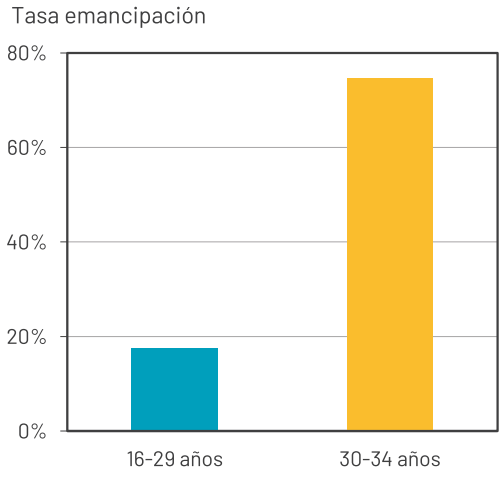
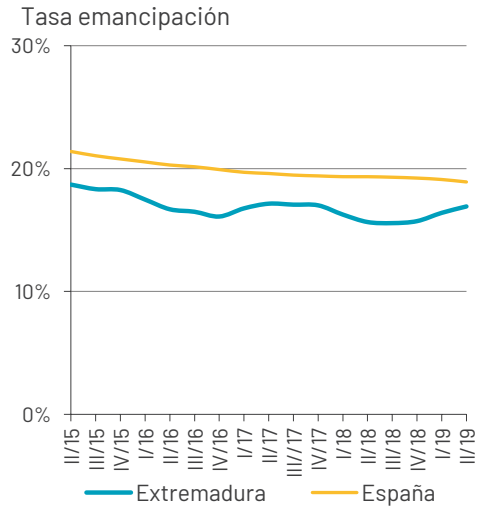


Gráfico 12.8 Evolución de la emancipación residencial de la población entre 16 y 29 años



*Serie desestacionalizada

Notas
(1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
(2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como "persona de referencia" de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y nivel de estudios

En comparación con el conjunto de España, en Extremadura hay menos personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios y estudios superiores terminados. Sin embargo, en el último año la población joven que cuenta con estudios superiores finalizados en Extremadura ha aumentado un 15,47%. Este incremento se ha producido únicamente entre las mujeres jóvenes: en comparación al segundo trimestre de 2018, actualmente hay un 26,31% más de mujeres jóvenes con estudios superiores; por el contrario, el volumen de hombres jóvenes con el mismo nivel de estudios ha disminuido un 0,28%.

Esta evolución dispar es un reflejo de la mayor proporción de mujeres jóvenes con estudios secundarios postobligatorios finalizados que sigue formándose.

Otro rasgo distintivo de las personas entre 16 y 29 años de Extremadura es que las probabilidades de seguir estudiando son más elevadas precisamente entre los colectivos con un mayor nivel de estudios: el 68,1% de la población con estudios secundarios postobligatorios y el 48,6% de la población con estudios superiores actualmente está cursando algún tipo de formación.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios o sin estudios	9.118	-*	5.506*	6.024*	-*	-*
Variación interanual	-21,25%	-*	0,51%*	-28,69%*	-*	-*
%/total población de su misma edad	5,8%	-*	9,2%*	7,5%*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	60.832	43.672	17.160	36.702	24.130	22.409
Variación interanual	-1,47%	6,13%	-16,65%	4,28%	-9,09%	-16,14%
%/total población de su misma edad	38,6%	44,6%	28,8%	45,5%	31,3%	35,6%
Estudios secundarios postobligatorios	51.520	38.857	12.663	25.184	26.336	15.425
Variación interanual	-8,23%	-4,57%	-17,87%	-3,23%	-12,55%	37,86%
%/total población de su misma edad	32,7%	39,7%	21,2%	31,2%	34,2%	24,5%
Estudios superiores	36.137	11.822	24.315	12.718	23.419	21.756
Variación interanual	15,47%	4,85%	21,45%	-0,28%	26,31%	-1,75%
%/total población de su misma edad	22,9%	12,1%	40,8%	15,8%	30,4%	34,5%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	9.118	-*	5.506*	6.024*	-*	-*
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	8.156	-*	5.505*	5.062*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	89,4%	-*	100,0%*	84,0%*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	60.832	43.672	17.160	36.702	24.130	22.409
Cursa estudios	32.293	30.695	-*	16.435	15.858	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	53,1%	70,3%	-*	44,8%	65,7%	-*
No cursa estudios	28.539	12.977	15.562	20.267	8.272	21.954
%/total población con su mismo nivel estudios	46,9%	29,7%	90,7%	55,2%	34,3%	98,0%
Estudios secundarios postobligatorios	51.520	38.857	12.663	25.184	26.336	15.425
Cursa estudios	35.102	31.569	-*	16.325	18.777	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	68,1%	81,2%	-*	64,8%	71,3%	-*
No cursa estudios	16.418	7.288*	9.130	8.859	7.559*	13.140
%/total población con su mismo nivel estudios	31,9%	18,8%*	72,1%	35,2%	28,7%*	85,2%
Estudios superiores	36.137	11.822	24.315	12.718	23.419	21.756
Cursa estudios	17.558	7.509*	10.049	-*	12.583	7.310*
%/total población con su mismo nivel estudios	48,6%	63,5%*	41,3%	-*	53,7%	33,6%*
No cursa estudios	18.579	-*	14.266	7.743*	10.836	14.446
%/total población con su mismo nivel estudios	51,4%	-*	58,7%	60,9%*	46,3%	66,4%

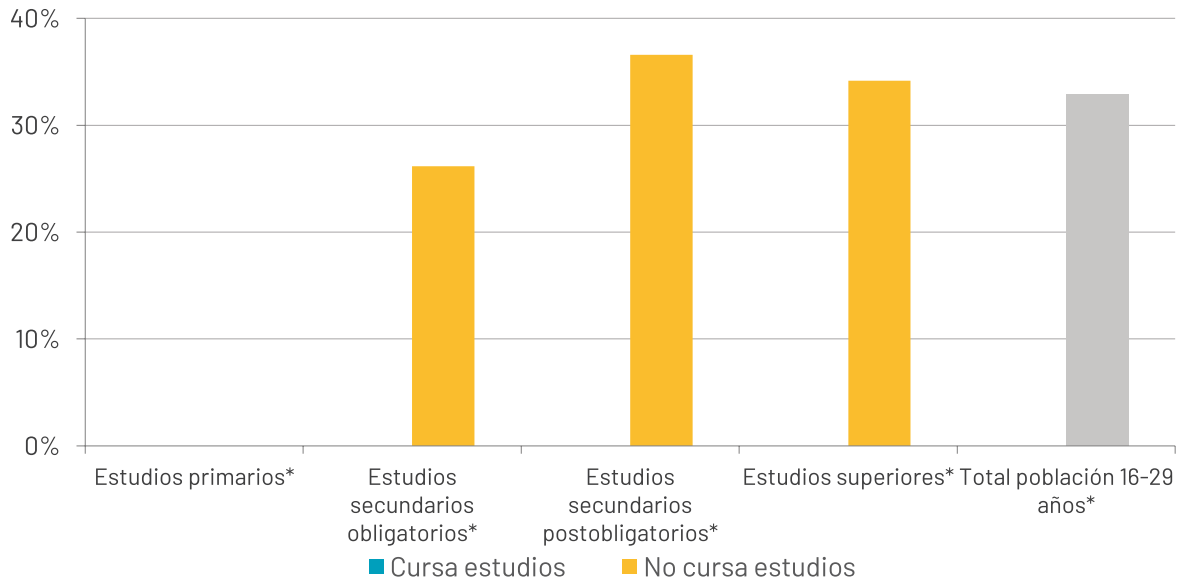
* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Emancipación y nivel de estudios

La población joven con estudios superiores terminados es la que presenta las mayores tasas de emancipación, ya que el 23,2% está emancipada (reside en una vivienda distinta a la del domicilio familiar).
Sin embargo, considerando únicamente la población que ya ha finalizado su período de formación (Gráfico 12.9), el balance es distinto y rompe con la pauta observada en el conjunto de España, ya que la autonomía residencial es más probable entre la población con estudios secundarios postobligatorios terminados. La tasa de emancipación residencial de este colectivo en Extremadura supera en más de dos puntos la media estatal (36,6% frente al 34,1%).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado [3]						
Estudios primarios o sin estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	13,8%	-*	34,5%	-*	-*	76,5%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	26,2%	-*	33,3%	-*	-*	76,0%
Estudios secundarios postobligatorios	13,8%	-*	47,0%	-*	-*	72,8%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	36,6%	-*	-*	-*	-*	78,7%
Estudios superiores	23,2%	-*	30,7%	-*	26,6%	76,5%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	76,5%
No cursa estudios	34,2%	-*	38,0%	-*	-*	76,4%
Total población	17,5%	-*	38,0%	14,7%	20,5%	74,6%
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	69,0%
No cursa estudios	32,9%	-*	42,3%	26,5%	42,0%	75,6%

Gráfico 12.9 Tasa de emancipación de la población entre 16 y 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando



Notas
(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y lugar de nacimiento

Extremadura es la Comunidad Autónoma con, proporcionalmente, menos población joven procedente de otros lugares de España o del extranjero. La mayor parte de la población joven actualmente empadronada reside en la misma provincia en la que nació (84,5%) y tan solo el 6,0% ha nacido en el extranjero. La media estatal de población joven extranjera es del 19,8%.

Por el contrario, las probabilidades de que una persona joven nacida en Extremadura haya trasladado su residencia a otras Comunidades Autónomas aumentan exponencialmente a medida que mayor es su edad, hasta tal extremo que el 21,8% de las personas entre 30 y 34 nacidas en Extremadura reside en otros puntos de España. La Comunidad de Madrid y, a mayor distancia, Andalucía, son los dos principales focos de atracción de la población joven nacida en Extremadura.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Relación entre el lugar de nacimiento y residencia (2018)						
Población que reside en la misma provincia de nacimiento	137.456	85.598	51.858	71.107	66.349	51.925
%/total población de su misma edad	84,5%	85,7%	82,6%	85,1%	83,9%	79,1%
Variación 2008 (puntos porcentuales)	2,69	1,35	4,87	2,98	2,38	5,12
Población residente que nació en otra provincia	15.346	8.397	6.949	7.724	7.622	4.540
%/total población de su misma edad	9,4%	8,4%	11,1%	9,2%	9,6%	6,9%
Variación 2008 (puntos porcentuales)	-2,80	-1,93	-4,23	-2,62	-2,99	-0,22
Población nacida en el extranjero	9.818	5.872	3.946	4.720	5.098	9.145
%/total población de su misma edad	6,0%	5,9%	6,3%	5,6%	6,4%	13,9%
Variación 2008 (puntos porcentuales)	0,11	0,58	-0,64	-0,36	0,62	-4,89

	16-29 años					30-34 años
	% 16-29 años	% 16-24 años	% 25-29 años	% Hombres 16-29 años	% Mujeres 16-29 años	% 30-34 años
Lugar de residencia de la población entre 16 y 34 años nacida en la comunidad y que reside en España (2018)						
Andalucía	1,8%	1,4%	2,4%	1,7%	2,0%	3,5%
Aragón	0,2%	0,1%	0,3%	0,2%	0,1%	0,4%
Asturias (Principado de)	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Balears (Illes)	0,8%	0,5%	1,2%	0,7%	0,8%	1,4%
Canarias	0,4%	0,3%	0,6%	0,4%	0,5%	0,6%
Cantabria	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Castilla y León	0,7%	0,6%	1,0%	0,7%	0,8%	1,3%
Castilla-La Mancha	0,8%	0,6%	1,1%	0,8%	0,8%	1,7%
Cataluña	0,8%	0,5%	1,3%	0,8%	0,9%	2,0%
Ceuta y Melilla	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Comunitat Valenciana	0,5%	0,4%	0,6%	0,5%	0,5%	1,0%
Euskadi	0,4%	0,2%	0,6%	0,4%	0,3%	0,7%
Extremadura	**89,4%**	**92,8%**	**84,4%**	**90,0%**	**88,9%**	**78,2%**
Galicia	0,1%	0,1%	0,2%	0,1%	0,1%	0,2%
Madrid (Comunidad de)	3,5%	2,0%	5,8%	3,2%	3,8%	8,3%
Murcia (Región de)	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%
Navarra (Comunidad Foral de)	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%
La Rioja	0,1%	0,0%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Total reside en otra Comunidad	**10,6%**	**7,2%**	**15,6%**	**10,0%**	**11,1%**	**21,8%**

Población joven y movimientos migratorios

Por segundo año consecutivo, Extremadura ha vuelto a registrar un saldo migratorio positivo con el exterior en la población entre 15 y 29 años. El incremento interanual registrado ha sido solo inferior al que se ha dado en Aragón. Ello significa que desde 2017 están siendo más las personas jóvenes inmigrantes que las emigrantes. No obstante, en comparación con las demás Comunidades Autónomas Extremadura ha alcanzado en 2018 el saldo migratorio con el exterior más reducido de España (Gráfico 0.4).

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2018) [4]						
Total saldo migratorio con el extranjero	673	508	165	302	371	173
Variación interanual	142,09%	92,42%	1.078,57%	235,56%	97,34%	313,58%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	3,9	4,6	2,7	3,4	4,4	2,7
Saldo personas de nacionalidad española	-111	-26	-85	-45	-66	-65
Variación interanual	30,63%	44,68%	24,78%	30,77%	30,53%	40,37%
Saldo personas de nacionalidad extranjera	784	534	250	347	437	238
Variación interanual	79,00%	71,70%	96,85%	123,87%	54,42%	750,00%
Flujos de emigración con destino al extranjero (2018) [5]						
Total personas emigrantes	617	288	329	300	317	295
Variación interanual	-22,10%	-26,72%	-17,54%	-24,05%	-20,15%	-32,03%
Personas de nacionalidad española	189	77	112	88	101	125
Variación interanual	-20,25%	-19,79%	-20,57%	-16,19%	-23,48%	-22,36%
%/total personas emigrantes	30,6%	26,7%	34,0%	29,3%	31,9%	42,4%
Personas de nacionalidad extranjera	428	211	217	212	216	170
Variación interanual	-22,88%	-28,96%	-15,89%	-26,90%	-18,49%	-37,73%
%/total personas emigrantes	69,4%	73,3%	66,0%	70,7%	68,1%	57,6%
Flujos de inmigración procedente del extranjero (2018) [6]						
Total personas inmigrantes	1.290	796	494	602	688	468
Variación interanual	20,56%	21,16%	19,61%	24,12%	17,61%	32,58%
Personas de nacionalidad española	78	51	27	43	35	60
Variación interanual	1,30%	4,08%	-3,57%	7,50%	-5,41%	15,38%
%/total personas inmigrantes	6,0%	6,4%	5,5%	7,1%	5,1%	12,8%
Personas de nacionalidad extranjera	1.212	745	467	559	653	408
Variación interanual	22,05%	22,53%	21,30%	25,62%	19,16%	35,55%
%/total personas inmigrantes	94,0%	93,6%	94,5%	92,9%	94,9%	87,2%

Notas
(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.
(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.
(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

Población joven y movimientos migratorios

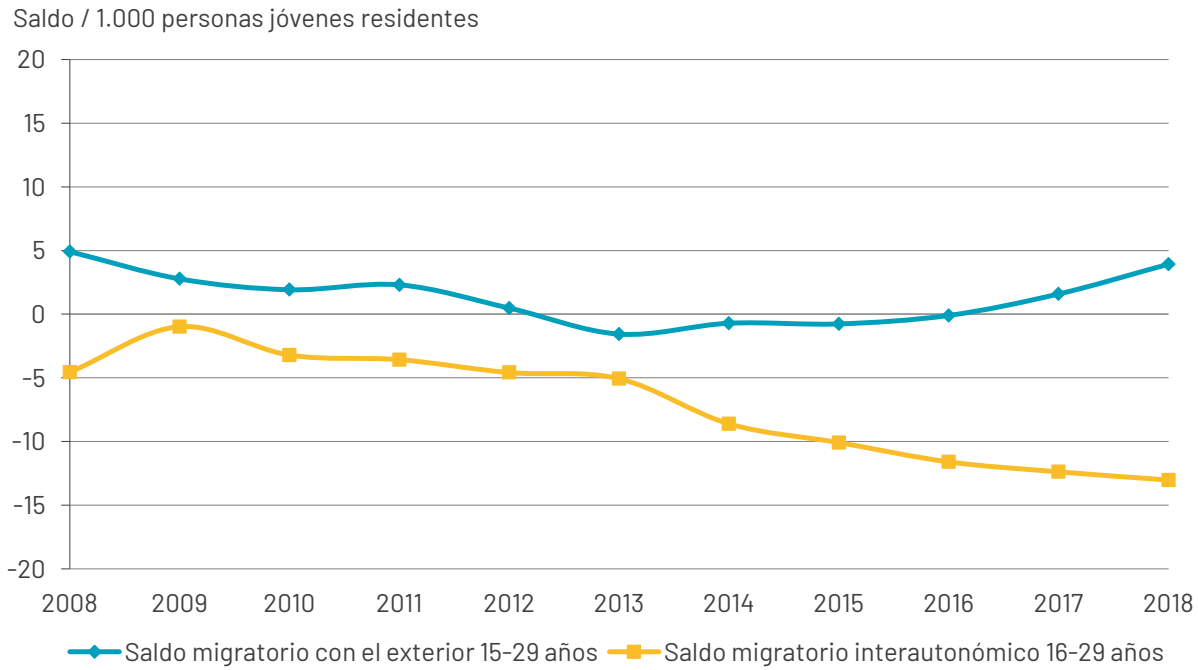
Más que los movimientos migratorios con el exterior, una de las principales características de la población joven de Extremadura es que, año tras año, va perdiendo población joven porque se muda a otras Comunidades Autónomas. De hecho, en 2018 se ha registrado el saldo migratorio interautonómico negativo más elevado de los últimos once años (Gráfico 12.10).

La pérdida neta de población joven por cambios de domicilio dentro de España es especialmente abultada en la población entre 25 y 29 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2018) (7)						
Total saldo migratorio interautonómico	-2.097	-827	-1.270	-1.089	-1.008	-679
Variación interanual	-2,74%	-11,31%	2,16%	-6,24%	0,79%	1,02%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-13,0	-8,3	-20,6	-13,2	-12,9	-10,5

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saaldo migratorio interautonómico (2018) (7)						
Saldo personas nacionalidad española	-2.065	-830	-1.235	-1.055	-1.010	-647
Variación interanual	-3,87%	-14,01%	1,98%	-5,08%	-2,64%	1,07%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-36	-1	-35	-30	-6	-32
Variación interanual	53,25%	97,44%	7,89%	-	87,23%	-

Gráfico 12.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven



Notas

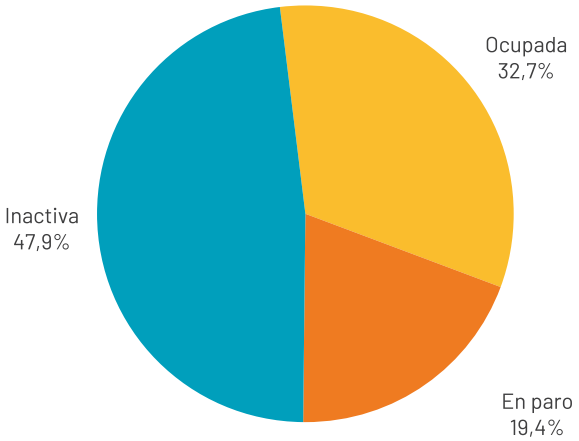
(7) **Saldo migratorio interautonómico**: diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

Relación con la actividad

Como ha ocurrido en el conjunto de España, en Extremadura se ha producido un leve aumento del empleo en la población joven entre el segundo trimestre de 2018 y el segundo trimestre de 2019 (del 32,2% al actual 32,7%).
Sin embargo, el descenso de la actividad laboral, que comprende tanto la población que ya está trabajando como la que está en paro, ha sido mayor (del 52,8% al 52,1%), indicando que, al menos por hora, no se está produciendo una incorporación significativa de personas jóvenes al mercado de trabajo. La tasa de actividad de la población joven extremeña se había movido alrededor del 60% hasta 2013.
Con todo ello, la población joven de Extremadura sigue manteniendo unos niveles de empleo muy escasos, tan solo mayores a los de Cantabria, Ceuta y Melilla (Gráfico 0.5). La diferencia entre la tasa de empleo de hombres y mujeres jóvenes es de las más dilatadas de España: mientras que el 38,7% de los hombres está trabajando, tan solo lo hacen el 26,4% de las mujeres. Esta brecha de 12,3 puntos, en España es solamente de 3,9 puntos.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	82.113	32.813	49.300	44.943	37.170	56.067
Variación interanual	-3,20%	1,28%	-5,98%	-4,89%	-1,09%	3,38%
Tasa de actividad [8]	52,1%	33,5%	82,7%	55,7%	48,3%	89,0%
Población ocupada [9]						
Número de personas ocupadas	51.487	17.933	33.554	31.203	20.284	44.041
Variación interanual	-0,49%	1,82%	-1,68%	3,81%	-6,44%	7,03%
Tasa de empleo [10]	32,7%	18,3%	56,3%	38,7%	26,4%	69,9%
Población en paro						
Número de personas en paro	30.626	14.880	15.746	13.740	16.886	12.025
Variación interanual	-7,45%	0,64%	-13,98%	-20,09%	6,22%	-8,11%
Tasa de paro [11]	37,3%	45,3%	31,9%	30,6%	45,4%	21,4%
%/total población de su misma edad	19,4%	15,2%	26,4%	17,0%	21,9%	19,1%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	75.494	65.150	10.344	35.685	39.809	6.955*
Variación interanual	-0,56%	-2,53%	14,01%	1,48%	-2,31%	-30,95%*
%/total población de su misma edad	47,9%	66,5%	17,3%	44,3%	51,7%	11,0%*

Gráfico 12.11 Relación con la actividad de la población entre 16 y 29 años
%/total población entre 16 y 29 años



Notas
(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.
(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).
(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.
(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

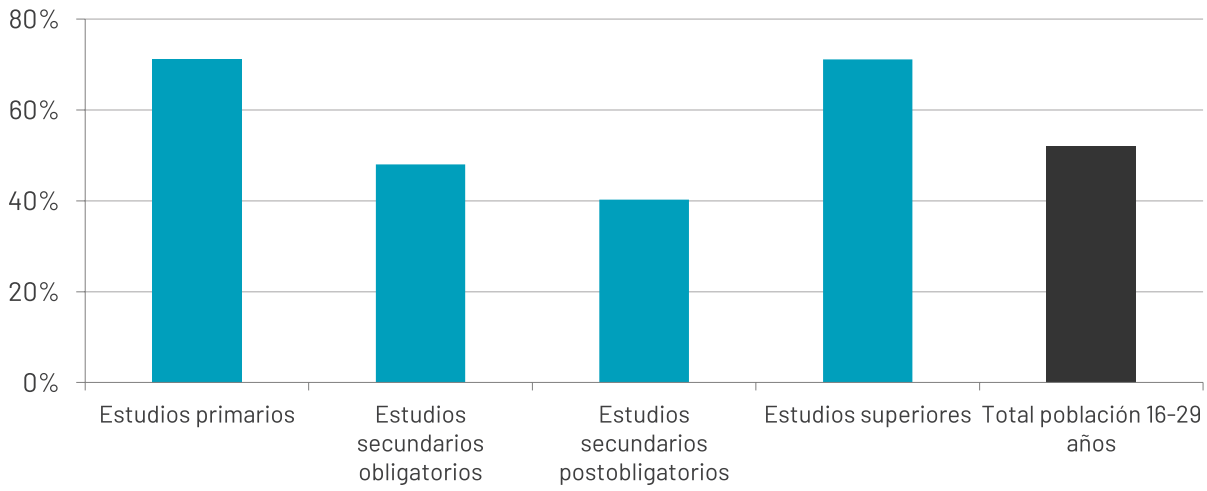
* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población activa

La tasa de actividad mide el porcentaje de población joven que trabaja o está buscando trabajo, esto es, que "participa" en el mercado de trabajo.
Los niveles de actividad laboral de la población joven de Extremadura son algo inferiores a los de la media estatal (Gráfico 0.5). Pero, sin duda, una de las particularidades de las estrategias laborales de la población joven extremeña es que la actividad laboral no aumenta proporcionalmente a medida que mayor es el nivel de estudios alcanzado, sino que registra los máximos valores entre la población con estudios primarios y con estudios superiores (Gráfico 12.12). Incluso la actividad laboral de la población con estudios secundarios obligatorios supera la de la población con estudios secundarios postobligatorios terminados, lo cual no ocurre en el conjunto de España. Esta distribución atípica de las pautas de actividad podría estar reflejando una mayor dualización de los itinerarios de inserción al mercado laboral.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	6.486*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-13,10%*	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa actividad estudios primarios (12)	71,1%*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	29.202	13.573	15.629	19.651	9.551	19.770
Variación interanual	-8,01%	-1,30%	-13,13%	-5,20%	-13,29%	-10,27%
Tasa actividad secundarios obligatorios (12)	48,0%	31,1%	91,1%	53,5%	39,6%	88,2%
Estudios secundarios postobligatorios	20.733	10.447	10.286	10.765	9.968	13.858
Variación interanual	-11,79%	-3,77%	-18,67%	-16,76%	-5,70%	39,60%
Tasa actividad secundarios postobligatorios (12)	40,2%	26,9%	81,2%	42,7%	37,8%	89,8%
Estudios superiores	25.692	6.846*	18.846	9.793	15.899	19.779
Variación interanual	16,15%	35,17%*	10,50%	18,85%	14,55%	3,58%
Tasa actividad estudios superiores (12)	71,1%	57,9%*	77,5%	77,0%	67,9%	90,9%

Gráfico 12.12 Tasa de actividad de la población entre 16 y 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas
(12) **Tasa de actividad**: porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

El trabajo asalariado por cuenta ajena es la principal vía de ocupación de la población joven de Extremadura, tal y como ocurre en el conjunto de España.
El 79,8% de la población ocupada de Extremadura realiza jornadas a tiempo completo, lo cual significa la tercera mayor cuota de España (Gráfico 0.9), tras haber experimentado un fuerte incremento a lo largo del último año. Sin embargo, la brecha según sexo sigue siendo igualmente notable: mientras que el 87,2% de los hombres jóvenes trabaja a tiempo completo, tan solo lo hacen el 68,4% de las mujeres jóvenes.
También cabe destacar que una de cada cuatro personas jóvenes (25,4%) lleva tres años o más en la empresa actual. En España, la larga permanencia en el mismo centro de trabajo es algo inferior (22,9%).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Empresariado sin personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	5.172*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	10,70%*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	11,7%*
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	45.681	16.502	29.179	26.610	19.071	36.882
Variación interanual	1,55%	4,75%	-0,17%	4,55%	-2,36%	9,34%
%/total población ocupada de su misma edad	88,7%	92,0%	87,0%	85,3%	94,0%	83,7%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	41.074	12.145	28.929	27.205	13.869	33.969
Variación interanual	4,74%	3,74%	5,16%	4,55%	5,10%	-0,28%
%/total población ocupada de su misma edad	79,8%	67,7%	86,2%	87,2%	68,4%	77,1%
Personas ocupadas a tiempo parcial	10.413	5.788*	-*	-*	6.415*	10.073
Variación interanual	-16,84%	-1,98%*	-*	-*	-24,4%*	42,23%
%/total población ocupada de su misma edad	20,2%	32,3%*	-*	-*	31,6%*	22,9%
Tipo de jornada						
Tiempo medio (en meses)	24,3	14,6	29,5	25,3	22,9	51,8
Variación interanual	8,51%	14,96%	7,62%	1,73%	20,01%	-3,14%
Menos de un año	24.800	10.724	14.076	13.573	11.227	14.136
Variación interanual	-9,56%	-0,61%	-15,36%	-17,69%	2,72%	24,83%
%/total población ocupada de su misma edad	48,2%	59,8%	42,0%	43,5%	55,3%	32,1%
De un año a menos de tres años	13.630	-*	9.025	8.928	-*	9.494
Variación interanual	-3,89%	-*	7,92%	37,86%	-*	14,80%
%/total población ocupada de su misma edad	26,5%	-*	26,9%	28,6%	-*	21,6%
Tres años o más	13.057	-*	10.454	8.702	-*	20.412
Variación interanual	28,79%	-*	14,44%	22,68%	-*	-5,29%
%/total población ocupada de su misma edad	25,4%	-*	31,2%	27,9%	-*	46,3%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población subocupada

Aunque las jornadas a tiempo parcial tienen menor presencia entre la población joven ocupada de Extremadura, el subempleo por insuficiencia de horas alcanza los máximos registros en la Comunidad (Gráfico 0.11), tanto para la población entre 16 y 29 años como para la que tiene entre 30 y 34 años.

Esta paradoja podría explicarse por el hecho que muchas personas jóvenes actualmente ocupadas a tiempo parcial en Extremadura admiten que desearían y estarían disponibles para trabajar más horas a la semana. En otras palabras, el trabajo a tiempo parcial involuntario es más habitual en Extremadura que en la mayoría de Comunidades Autónomas.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) (13)						
Personas subocupadas	10.444	-*	6.557*	-*	6.222*	7.632*
Variación interanual	4,46%	-*	25,49%*	-*	-3,33%*	23,54%*
%/total población ocupada de su misma edad	20,3%	-*	19,5%*	-*	30,7%*	17,3%*

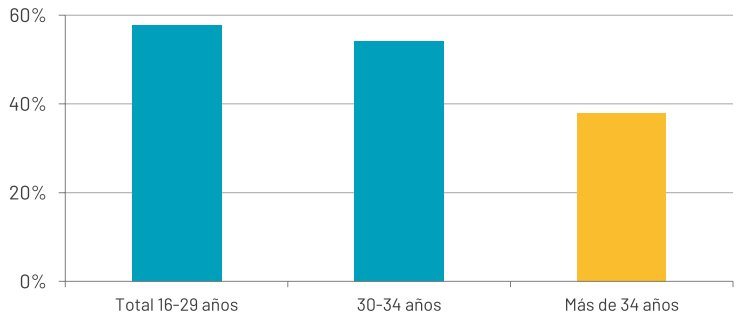
Población ocupada sobrecualificada y población asalariada

En Extremadura no solo existe un mayor riesgo de que una persona joven esté subempleada, sino también que esté trabajando en un puesto de trabajo que exige una menor cualificación de la que realmente puede acreditar. En efecto, Extremadura es la tercera Comunidad Autónoma con la mayor proporción de personas con estudios superiores terminados (y que ya no sigue estudiando) que está sobrecualificada en su puesto de trabajo actual, solo por detrás de los niveles que se registran en Canarias e Illes Balears (Gráfico 0.12).

Por su parte, la tasa de temporalidad de la población joven en Extremadura sigue siendo la más abultada de España (Gráfico 0.13), aumentando ligeramente en el transcurso del último año (del 67,5% del segundo trimestre de 2018 al 68,2% del segundo trimestre de 2019). Incluso para la población entre 30 y 34 años, el alcance de la temporalidad en Extremadura supera ampliamente la media estatal (44,5% frente al 32,0%).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población sobrecualificada con estudios superiores (14)						
Población ocupada que no cursa estudios	12.423	-*	9.861	5.551*	6.872*	11.340
Variación interanual	-26,12%	-*	-33,23%	-24,76%*	-27,18%*	-42,32%
%/población ocupada con estudios superiores	70,5%	-*	71,0%	83,8%*	62,5%*	70,3%
%/población ocupada de su misma edad	24,1%	-*	29,4%	17,8%*	33,9%*	25,7%
%/pob. ocupada no cursa estudios misma edad	29,7%	-*	35,4%	20,2%*	47,7%*	29,9%
Población sobrecualificada (14)	7.179*	-*	-*	-*	-*	6.148*
Variación interanual	17,15%*	-*	-*	-*	-*	-14,35%*
%/población ocupada no cursa estudios	57,8%*	-*	-*	-*	-*	54,2%*

Gráfico 12.13 Población ocupada con estudios superiores finalizados sobrecualificada



Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(14) **Población sobrecualificada:** personas con estudios superiores terminados con trabajos que requieren una formación académica inferior a la que poseen. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	14.547	-*	10.169	8.049	6.498*	20.472
Variación interanual	-0,54%	-*	-9,58%	-19,36%	39,92%*	15,28%
%/total población asalariada de su misma edad	31,8%	-*	34,9%	30,2%	34,1%*	55,5%
Personas con contrato temporal	31.134	12.124	19.010	18.561	12.573	16.409
Variación interanual	2,56%	-2,02%	5,71%	19,98%	-15,54%	2,74%
Tasa de temporalidad	68,2%	73,5%	65,1%	69,8%	65,9%	44,5%
Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De cuatro meses a menos de un año	5.308*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-1,76%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	17,0%*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	6.345*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	8,50%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	20,4%*	-*	-*	-*	-*	-*
No sabe (pero más de un mes)	13.820	5.392*	8.428	9.792	-*	6.469*
Variación interanual	40,85%	24,35%*	53,91%	-*	-*	-9,03%*
%/total población temporal de su misma edad	44,4%	44,5%*	44,3%	52,8%	-*	39,4%*
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

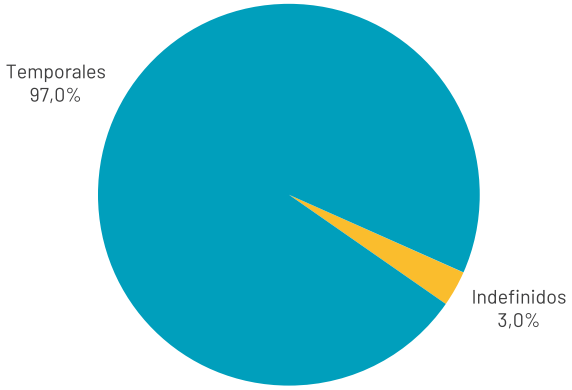
Contratación registrada

La profusión de la temporalidad cómo fórmula de empleo en Extremadura concuerda con el hecho que los nuevos contratos que llegan a firmar las personas jóvenes en Extremadura son, en su inmensa mayoría, temporales. De los 60.936 contratos registrados en el SEPE (el Servicio Público de Empleo Estatal) a personas entre 16 y 29 años en Extremadura en el segundo trimestre de 2019, tan solo 1.832 (el 3,0% del total) han sido de carácter indefinido. En ninguna otra Comunidad Autónoma se llega a igualar tal preeminencia de la temporalidad.

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	1.020	437	583	534	486
Variación interanual	-7,27%	-5,41%	-8,62%	-9,49%	-4,71%
%/total contratos personas misma edad	1,7%	1,3%	2,1%	1,5%	1,9%
Otros contratos indefinidos	812	275	537	445	367
Variación interanual	-26,25%	-25,07%	-26,84%	-24,06%	-28,74%
%/total contratos personas misma edad	1,3%	0,8%	1,9%	1,2%	1,5%
Contratos temporales por obra o servicio	22.974	12.714	10.260	14.131	8.843
Variación interanual	7,03%	12,82%	0,62%	5,48%	9,59%
%/total contratos personas misma edad	37,7%	38,9%	36,3%	39,4%	35,3%
Contratos temporales eventuales	33.745	18.068	15.677	19.873	13.872
Variación interanual	9,98%	15,91%	3,86%	10,55%	9,19%
%/total contratos personas misma edad	55,4%	55,3%	55,4%	55,4%	55,4%
Contratos temporales de interinidad	1.449	573	876	417	1.032
Variación interanual	0,21%	8,32%	-4,47%	0,72%	-
%/total contratos personas misma edad	2,4%	1,8%	3,1%	1,2%	4,1%
Contratos temporales de formación o prácticas	734	501	233	334	400
Variación interanual	19,93%	50,90%	-16,79%	8,79%	31,15%
%/total contratos personas misma edad	1,2%	1,5%	0,8%	0,9%	1,6%
Otros contratos temporales	202	88	114	168	34
Variación interanual	-12,93%	-17,76%	-8,80%	-9,68%	-26,09%
%/total contratos personas misma edad	0,3%	0,3%	0,4%	0,5%	0,1%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 12.14 Tipología de los contratos firmados por la población entre 16 y 29 años

%/total contratos registrados

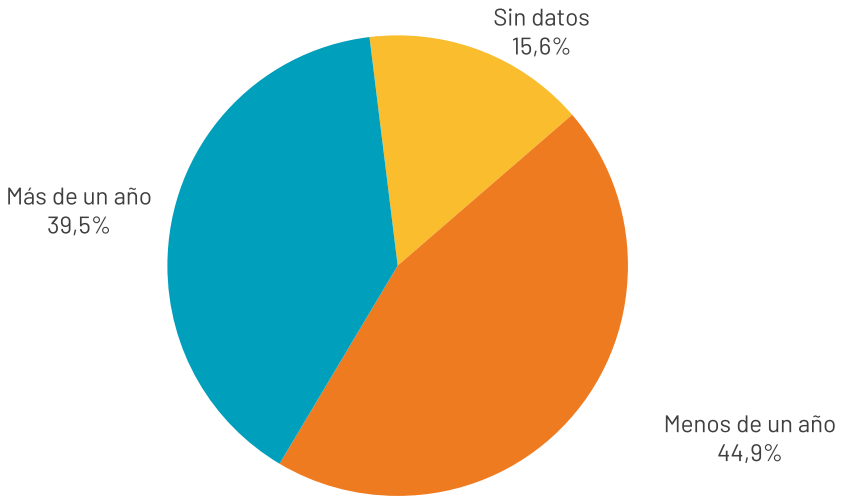


Población en paro

La tasa de paro de la población joven en Extremadura ha disminuido entre el segundo trimestre de 2018 y el segundo trimestre de 2019 (del 39,0% al actual 37,3%), aunque sigue siendo una de las mayores de España (Gráfico 0.8).
Tal y como también ha ocurrido en el conjunto de España, la cifra de personas jóvenes que lleva más de un año buscando trabajo ha descendido. A pesar de ello en Extremadura esta cifra sigue siendo muy notoria, puesto que prácticamente cuatro de cada diez personas jóvenes actualmente en paro (39,5%) se encuentran en esta situación.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	21.993	8.292	13.701	9.205	12.788	11.870
Variación interanual	-15,38%	-12,82%	-16,85%	-32,57%	3,65%	-3,56%
%/total población en paro de su misma edad	71,8%	55,7%	87,0%	67,0%	75,7%	98,7%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	6.629*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	52,01%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	21,6%*	-*	-*	-*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	7.126*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-32,87%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	23,3%*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	12.097	5.376*	6.721*	-*	8.023	6.087*
Variación interanual	-21,89%	-3,22%*	-32,34%*	-*	-5,11%	-17,94%*
%/total población en paro de su misma edad	39,5%	36,1%*	42,7%*	-*	47,5%	50,6%*
Ya ha encontrado empleo (15)	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 12.15 Población entre 16 y 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo
%/total población entre 16 y 29 años en paro



Notas
(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

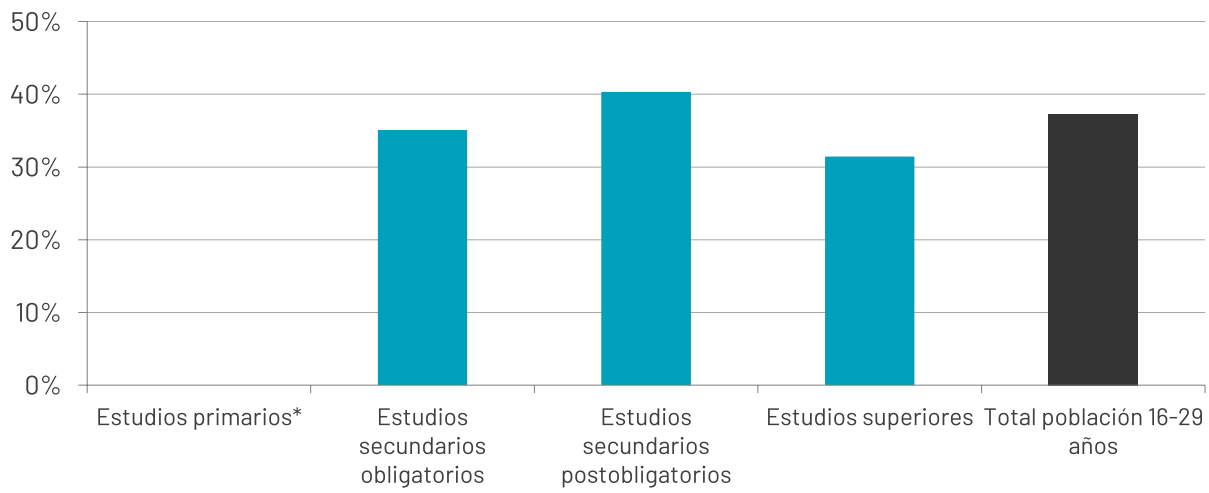
Población en paro

Según el nivel máximo de estudios alcanzado, Extremadura vuelve a presentar un perfil atípico en cuanto a la repercusión del paro se refiere. Si en España la tasa de paro disminuye gradualmente a medida que aumenta la formación académica, en Extremadura la mayor cota de paro se registra entre la población con estudios secundarios postobligatorios, superando en más de cinco puntos porcentuales la que ostenta la población con estudios secundarios obligatorios (Gráfico 12.16).

Por otra parte, el paro en Extremadura solo ha aumentado entre la población joven con estudios superiores terminados, de modo que su tasa de paro ha pasado del 30,5% del segundo trimestre de 2018 al 31,5% del segundo trimestre de 2019.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa paro estudios primarios (16)	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	10.251	5.537*	-*	-*	5.912*	-*
Variación interanual	-14,86%	-17,45%*	-*	-*	12,36%*	-*
%/total población en paro de su misma edad	33,5%	37,2%*	-*	-*	35,0%*	-*
Tasa paro secundarios obligatorios (16)	35,1%	40,8%*	-*	-*	61,9%*	-*
Estudios secundarios postobligatorios	8.364	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-4,58%	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	27,3%	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa paro secundarios postobligatorios (16)	40,3%	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios superiores	8.073	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	20,20%	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	26,4%	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa paro estudios superiores (16)	31,4%	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 12.16 Tasa de paro de la población entre 16 y 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(16) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

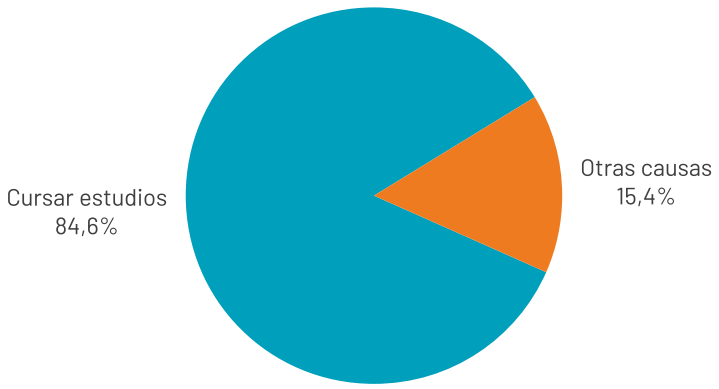
* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población inactiva

Donde no se aprecian diferencias significativas entre Extremadura y España es en relación al principal motivo que aducen las personas jóvenes para justificar su situación de inactividad laboral. En una proporción muy semejante entre hombres y mujeres, la principal causa de inactividad de la población joven es la realización de algún tipo de formación (Gráfico 12.17).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Causa principal de inactividad						
Personas que cursan estudios	63.855	58.741	5.114*	30.021	33.834	-*
Variación interanual	-2,06%	-3,20%	13,27%*	1,64%	-5,13%	-*
%/total población inactiva de su misma edad	84,6%	90,2%	49,4%*	84,1%	85,0%	-*
Personas dedicadas a labores del hogar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas con una incapacidad permanente	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas jubiladas o con alguna prestación	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas en otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 12.17 Principales causas de inactividad de la población entre 16 y 29 años
%/total población entre 16 y 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

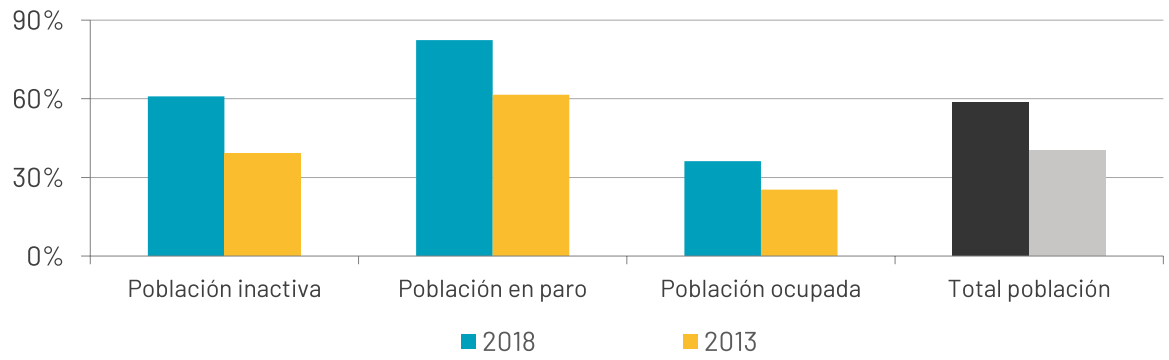
Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

A mucha distancia del resto de Comunidades Autónomas, Extremadura registra los máximos niveles de pobreza y exclusión social de España (Gráfico 0.17), ya que afecta al 58,4% de toda la población joven. La tasa AROPE no solo ha aumentado entre 2017 y 2018, sino que el 36,2% de la población joven ocupada actualmente no alcanza los mínimos de pobreza económica, carencia material e intensidad de empleo que integran este indicador. El contraste de la tasa AROPE en Extremadura según sexo también supera la media estatal: entre los hombres jóvenes es del 53,7% y, por el contrario, del 63,1% entre las mujeres jóvenes.

Esta situación es coherente con el hecho que las personas jóvenes que logran ocupar un puesto de trabajo terminan percibiendo de media el salario medio más bajo de España, de apenas 9.275 euros netos anuales (Gráfico 0.19), es decir, menos de 780 euros al mes.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2018) (17)						
Total población	58,4%	66,4%	45,8%	53,7%	63,1%	35,9%
Población ocupada	36,2%	82,1%	-*	-*	50,0%	77,2%
Población en paro	82,4%	86,7%	78,5%	76,8%	86,8%	63,9%
Población inactiva	60,9%	59,1%	-*	62,1%	59,7%	-*
Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	56.334					-*
%/total población de su misma edad	35,7%					-*
Población joven sin salario	106.120	80.030	26.090	49.425	56.695	18.980
Variación interanual	-2,65%	-1,96%	-4,70%	-5,61%	0,08%	-18,04%
%/total población de su misma edad	67,3%	81,7%	43,7%	61,3%	73,6%	30,1%
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	3.368,09	1.710,85	5.990,09	3.844,30	2.863,35	8.830,68
Salario persona joven	9.275,09	6.822,20	10.283,24	9.852,99	8.414,18	13.062,79
Variación interanual	2,60%					
Persona joven emancipada	10.617,77	6.974,59	11.004,21	10.852,48	10.201,98	13.645,38
Persona joven no emancipada	8.631,31	6.798,57	9.771,85	9.418,70	7.456,42	11.228,90
Ingresos hogar joven	14.846,18	15.581,60	14.837,81	14.583,22	14.822,95	18.267,07
Variación interanual	-1,81%					

Gráfico 12.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven entre 16 y 29 años según su situación laboral



Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE):** porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

Con las premisas anteriores en cuanto a pobreza, paro de larga duración, temporalidad y subocupación, no es de extrañar que las a priori "ventajosas" condiciones económicas de acceso al mercado de la vivienda queden totalmente desdibujadas.

Tan solo por detrás de Castilla-La Mancha, los actuales precios de compra y alquiler de una vivienda libre en Extremadura serían los más accesibles para una persona joven en España (Gráficos 0.21 y 0.22), aunque ello signifique que para suscribir un préstamo hipotecario y afrontar el alquiler de una vivienda libre sea necesario destinar el 39,6% y el 53,8% del salario neto, respectivamente. Como también ha sucedido en la mayoría de Comunidades Autónomas, el coste económico de acceso a una vivienda libre en alquiler es el que más está aumentando desde comienzos de 2016 (Gráfico 12.19).

La única opción viable en términos monetarios para una persona joven sería compartir el alquiler de una vivienda, que supondría tener que dedicar el 21,6% del salario neto en la ciudad de Badajoz y el 23,5% en la ciudad de Cáceres.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda libre en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	416,00					
Variación interanual	4,00%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven) (%/ingresos)*	33,6%	32,0%	33,6%	34,2%	33,7%	27,3%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,88					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a) (%/salario)*	53,8%	73,2%	48,5%	50,7%	59,3%	38,2%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,72					
Coste de acceso alquiler (%/ingresos ordinarios)*	148,2%	291,8%	83,3%	129,9%	174,3%	56,5%
Variación interanual (puntos porcentuales)	2,21					
Renta máxima tolerable (Hogar joven) (euros/mes)	371,15	389,54	370,95	364,58	370,57	456,68
Variación interanual	-1,81%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a) (euros/mes)	231,88	170,55	257,08	246,32	210,35	326,57
Variación interanual	2,60%					
Superficie máxima tolerable de alquiler [18]						
Hogar joven (m^2)	71,4	74,9	71,3	70,1	71,3	87,8
Variación interanual	-5,59%					
Persona joven asalariada (m^2)	44,6	32,8	49,4	47,4	40,5	62,8
Variación interanual	-1,34%					

Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	86.200,00					
Variación interanual	0,48%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	98.400,00					
Variación interanual	3,21%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	85.870,00					
Variación interanual	0,54%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	68.229,00					
Ratio de solvencia (19)						
Precio vivienda libre / salario persona joven	9,3	12,6	8,4	8,7	10,2	6,6
Variación interanual	-2,07%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	5,8	5,5	5,8	5,9	5,8	4,7
Variación interanual	2,33%					
Acceso a la vivienda libre en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven) (%/ingresos)*	24,8%	23,6%	24,8%	25,2%	24,8%	20,1%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,69					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a) (%/salario)*	39,6%	53,9%	35,7%	37,3%	43,7%	28,1%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-0,63					
Coste acceso propiedad (%/ingresos ordinarios)*	109,1%	214,8%	61,3%	95,6%	128,3%	41,6%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-1,57					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven) (euros)	104.478,06	109.653,53	104.419,16	102.627,55	104.314,62	128.552,14
Variación interanual	-2,32%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a) (euros)	65.272,26	48.010,32	72.366,99	69.339,12	59.213,70	91.927,70
Variación interanual	2,07%					
Importe entrada inicial para la compra (euros)	25.860,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,7	1,7	1,7	1,8	1,7	1,4
Variación interanual	2,33%					
Nº veces salario anual persona joven	2,8	3,8	2,5	2,6	3,1	2,0
Variación interanual	-2,07%					
Superficie máxima tolerable de compra (20)						
Hogar joven (m2)	121,2	127,2	121,1	119,1	121,0	149,1
Variación interanual	-2,78%					
Persona joven asalariada (m2)	75,7	55,7	84,0	80,4	68,7	106,6
Variación interanual	1,59%					

Notas

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces el salario anual de una persona joven asalariada o los ingresos anuales de un hogar joven equivalente al precio de venta de una vivienda libre

(20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

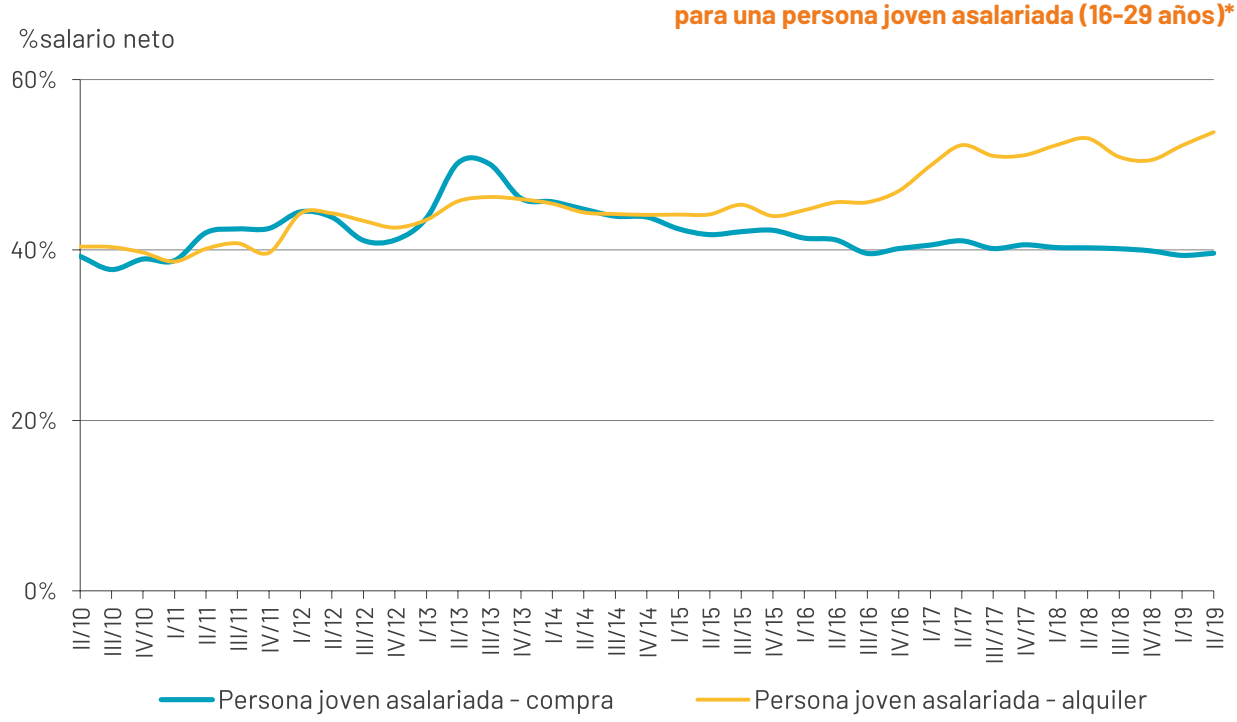
*Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población entre 16 y 29 años

	Badajoz	Cáceres
Acceso a la vivienda libre en alquiler		
Coste de acceso alquiler (Hogar joven) (%/ingresos)*	35,1%	31,7%
Variación interanual (puntos porcentuales)	2,55	1,21
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a) (%/salario)*	56,4%	49,8%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,75	-0,25
Acceso a un piso compartido en alquiler en la capital de provincia		
Coste de acceso alquiler piso compartido (Hogar joven) (%/ingresos)*	13,4%	14,9%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,63	2,84
Coste de acceso alquiler piso compartido (Asalariado/a) (%/salario)*	21,6%	23,5%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,10	3,62
Acceso a la vivienda libre en propiedad con financiación hipotecaria		
Coste de acceso propiedad (Hogar joven) (%/ingresos)*	24,9%	24,7%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,68	0,79
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a) (%salario)*	40,0%	38,9%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-0,65	-0,46

Gráfico 12.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad y alquiler para una persona joven asalariada (16-29 años)*



* Coste de acceso a una vivienda entera en régimen de propiedad o alquiler, o al alquiler de un piso compartido (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre [21]						
Ingresos mínimos (euros anuales)	12.248,89					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.020,74					
Variación interanual	1,00%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-17,49%	-21,39%	-17,45%	-16,01%	-17,37%	-32,95%
Diferencia con salario medio persona joven	32,06%	79,54%	19,12%	24,32%	45,57%	-6,23%

	Ingresos mínimos		Variación interanual	Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales		Hogar joven	Salario joven
Población entre 16 y 29 años					
Extremadura	**12.248,89**	**1.020,74**	**1,00%**	**-17,49%**	**32,06%**
Badajoz	12.254,58	1.021,21	0,96%	-17,02%	33,38%
Cáceres	12.241,79	1.020,15	1,41%	-17,54%	29,62%

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Régimen de tenencia (2018)						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	18,2%	-*	-*	-*	-*	18,3%
Propiedad con hipoteca	18,2%	-*	23,1%	-*	-*	38,0%
Alquiler	45,2%	54,3%	40,1%	41,2%	48,4%	20,9%
Cedidas gratis o a bajo precio	18,5%	-*	-*	-*	-*	22,8%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

La modalidad de tenencia de la vivienda a la que logran acceder las personas entre 16 y 29 años que se emancipan en Extremadura es parcialmente distinta a la que impera en España. El alquiler, aun siendo también la vía habitual, tiene menor incidencia en Extremadura: si el 59,2% de personas jóvenes emancipadas en España residen en viviendas de alquiler, en Extremadura solo lo hacen el 45,2% (Gráfico 0.18). A su vez, ocupar viviendas cedidas por otros familiares es más común en Extremadura (18,2%) que en España (11,8%).

No existen datos significativos para evaluar el coste efectivo que termina suponiendo el pago de la vivienda para las personas jóvenes se emancipan en Extremadura. Tan solo se puede señalar que el importe de los suministros básicos asociados al uso de una vivienda (agua, luz, electricidad, etc.) asciende a 90,23 euros al mes, una cantidad inferior a la que se registra en España (117,60), pero que significa una mayor parte de los ingresos del hogar (el 8,4% frente al 7,7%).

	16-29 años	30-34 años
Coste efectivo de la vivienda actual (2018) [22]		
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	-*	391,51
Variación interanual	-*	-5,97%
%/ingresos netos de un hogar joven	-*	23,5%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-4,26
Importe mensual del alquiler (euros)	-*	232,40
Variación interanual	-*	-*
%/ingresos netos de un hogar joven	-*	23,9%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-*
Hogares sobreendeudados (2018) [23]		
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*	-*
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-*
%/hogares en alquiler	-*	-*
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-*
%/total hogares	-*	-*
Variación interanual (puntos porcentuales)	-*	-*
Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2018) [24]		
Importe mensual (euros)	90,23	109,93
Variación interanual	-5,42%	-3,11%
%/ingresos netos de un hogar joven	8,4%	8,0%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-2,35	0,37

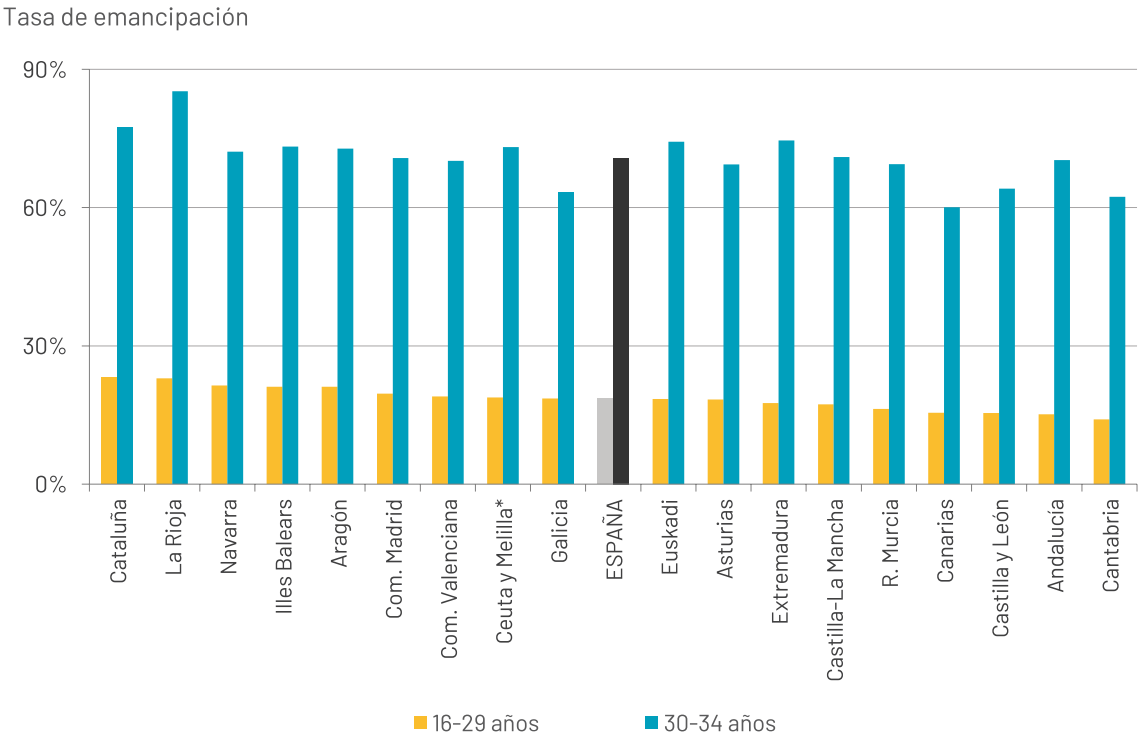
Notas

(22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.
(23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.
(24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

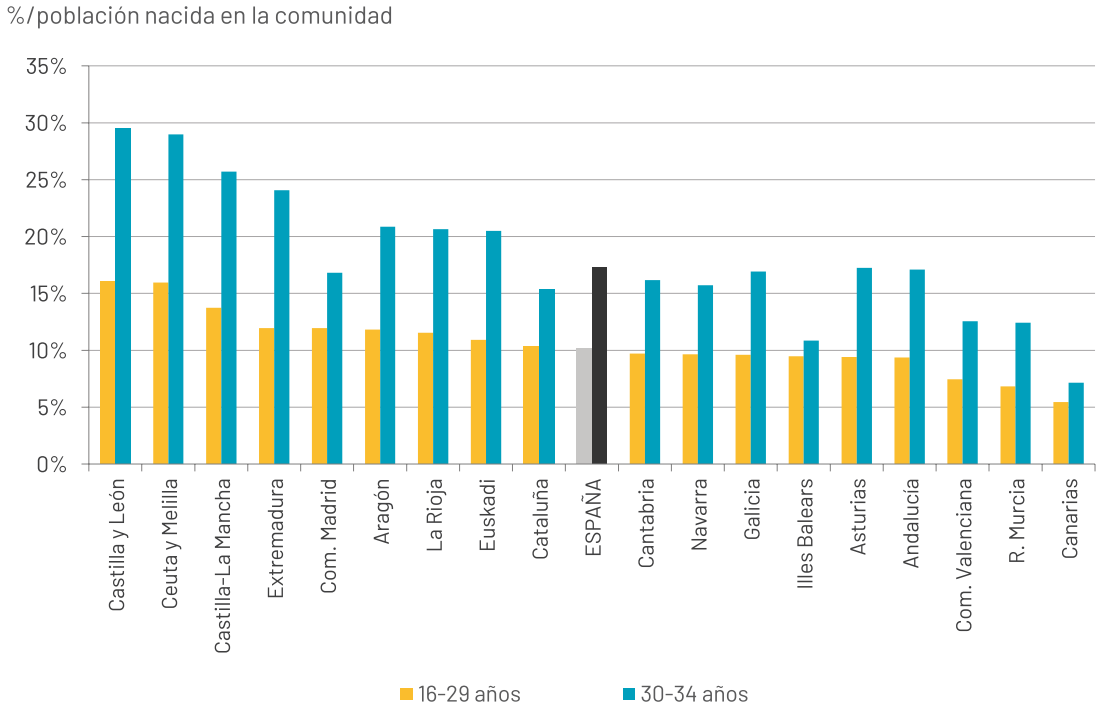
* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Gráficos de comparativa estatal

0.1 Tasa de emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

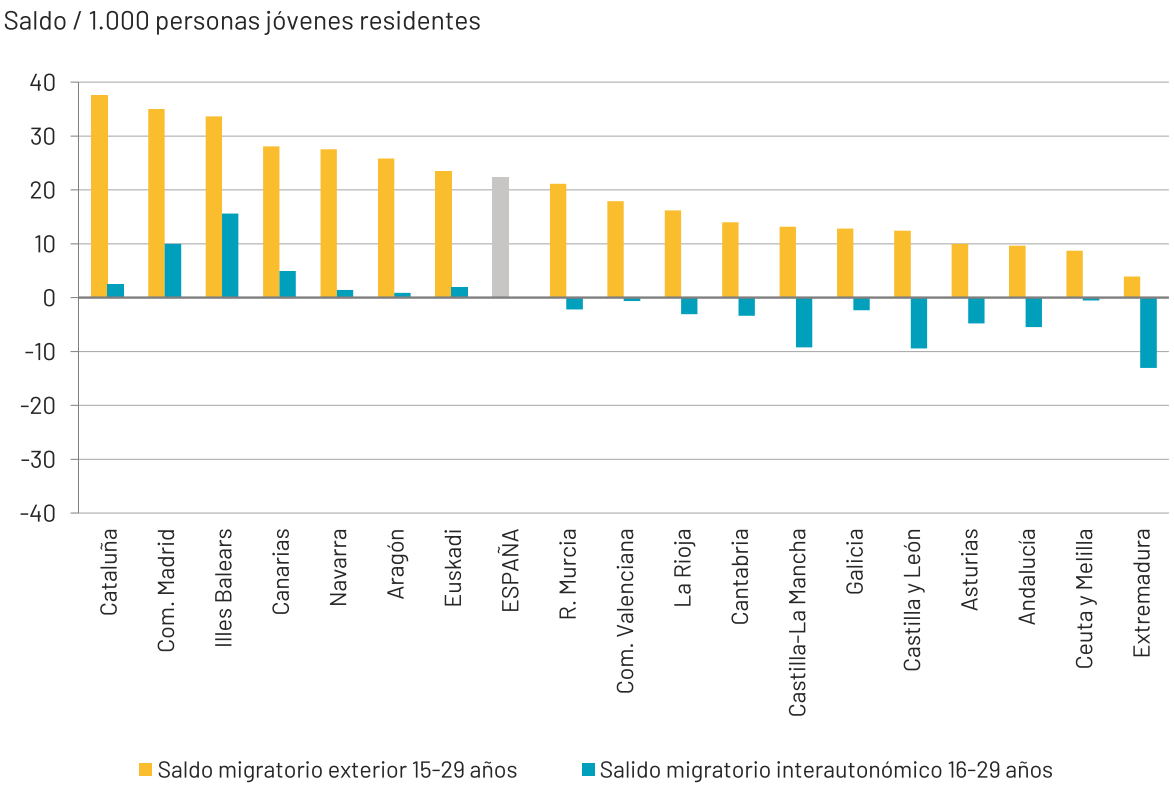


0.3 Población entre 16 y 34 años que no reside en la misma provincia en la que nació (2018)

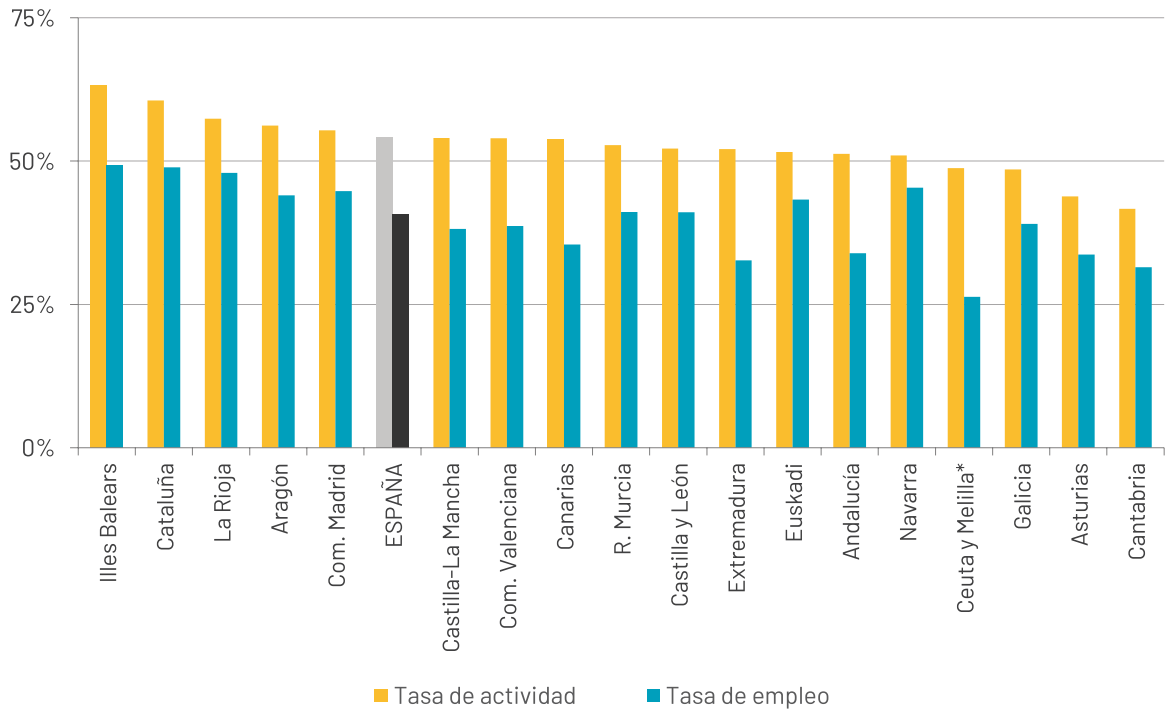


Gráficos de comparativa estatal

0.4 Saldo migratorio de la población joven (2018)

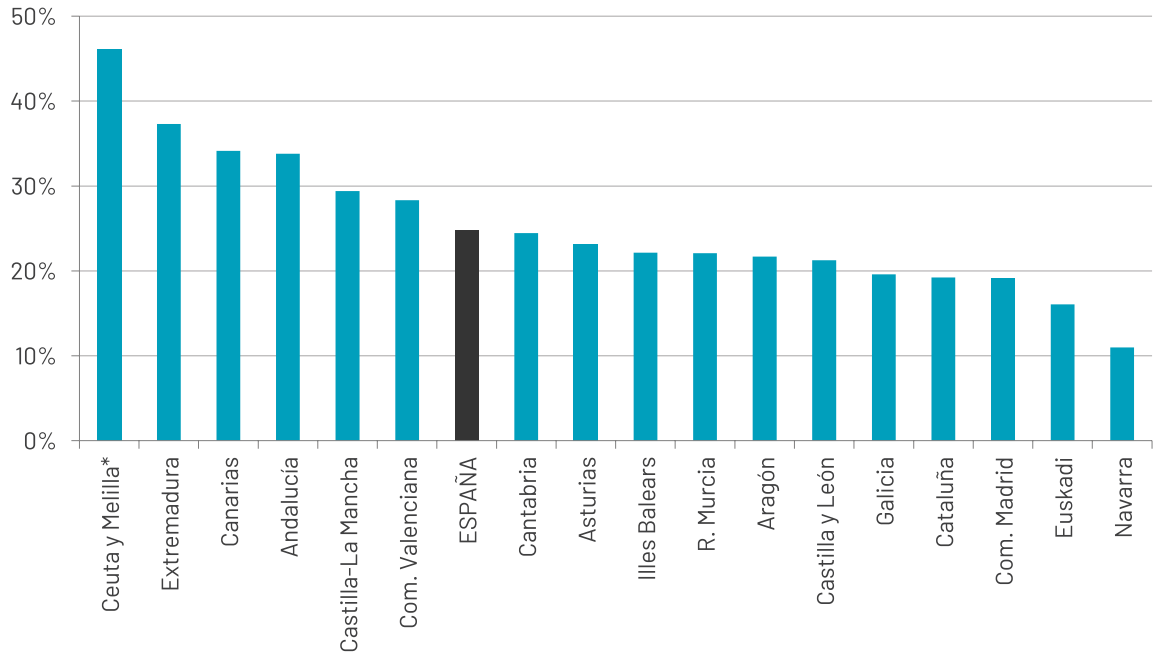


0.5 Tasa de actividad y empleo de la población de 16 a 29 años

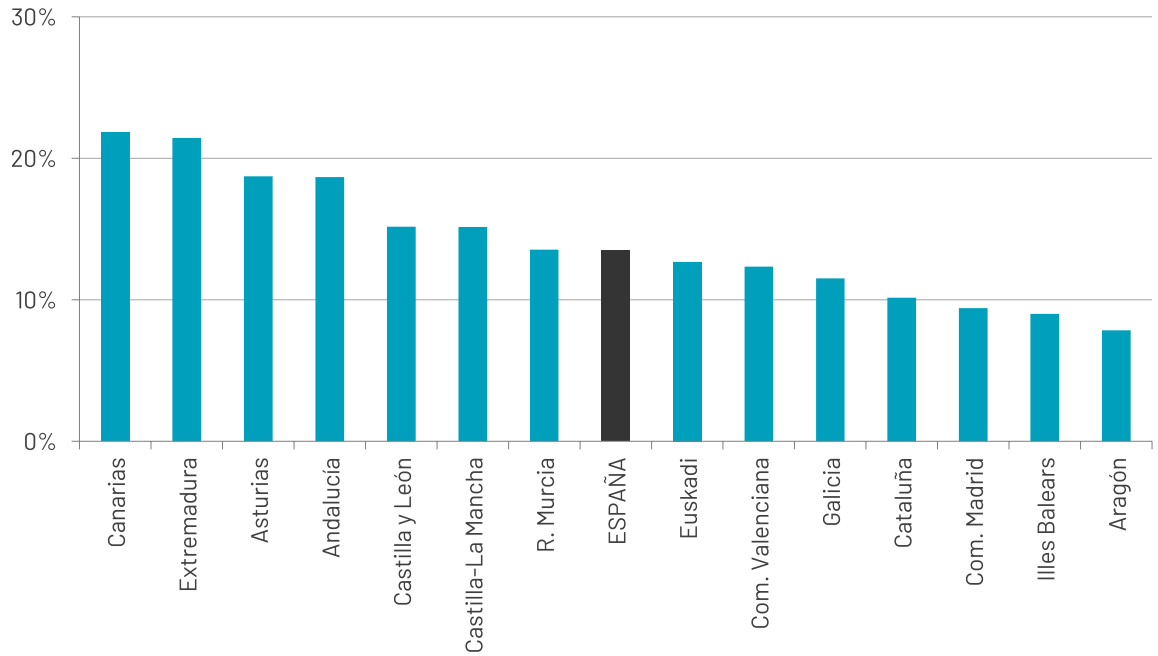


Gráficos de comparativa estatal

0.7 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años

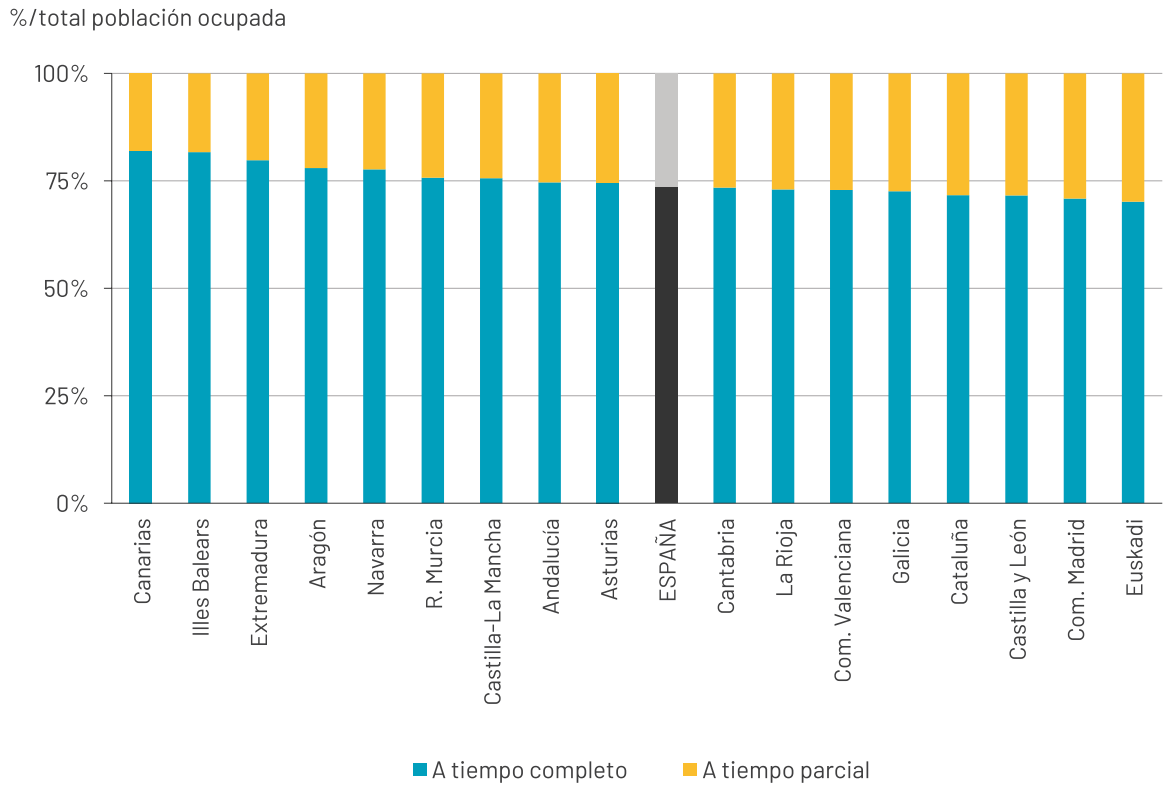


0.8 Tasa de paro de la población de 30 a 34 años

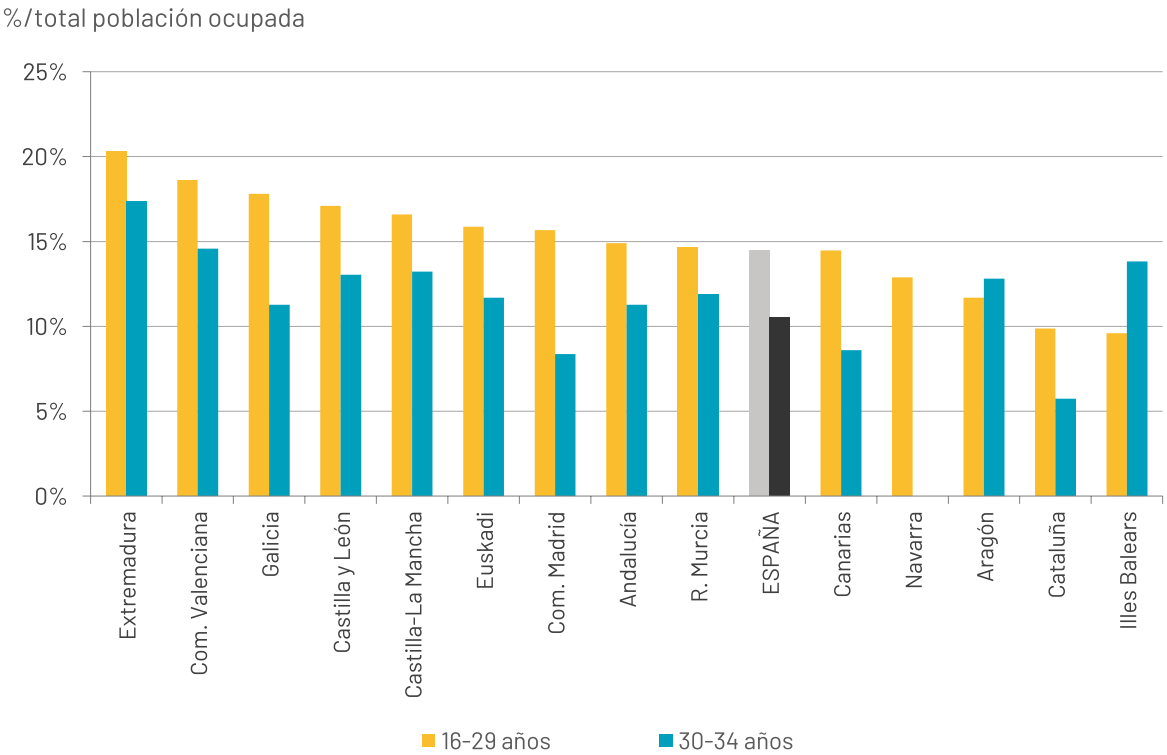


Gráficos de comparativa estatal

0.9 Tipo de jornada de la población ocupada de 16 a 29 años

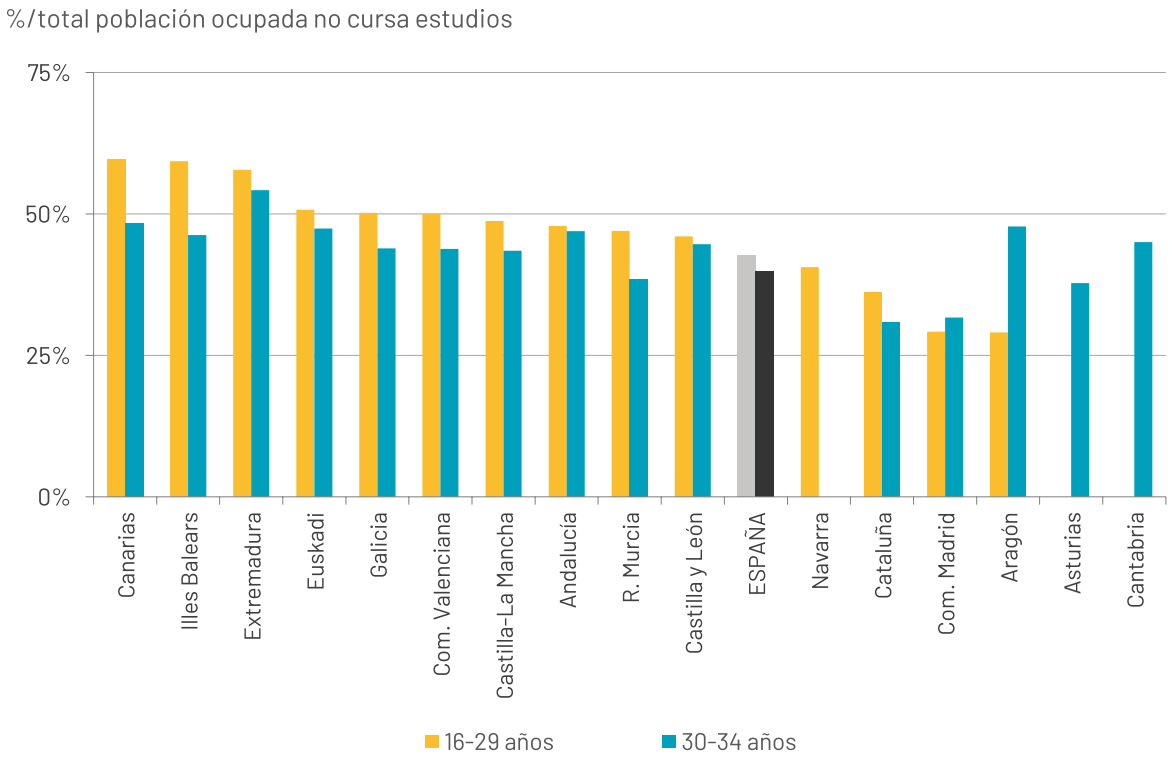


0.11 Población de 16 a 34 años subocupada (por insuficiencia de horas)

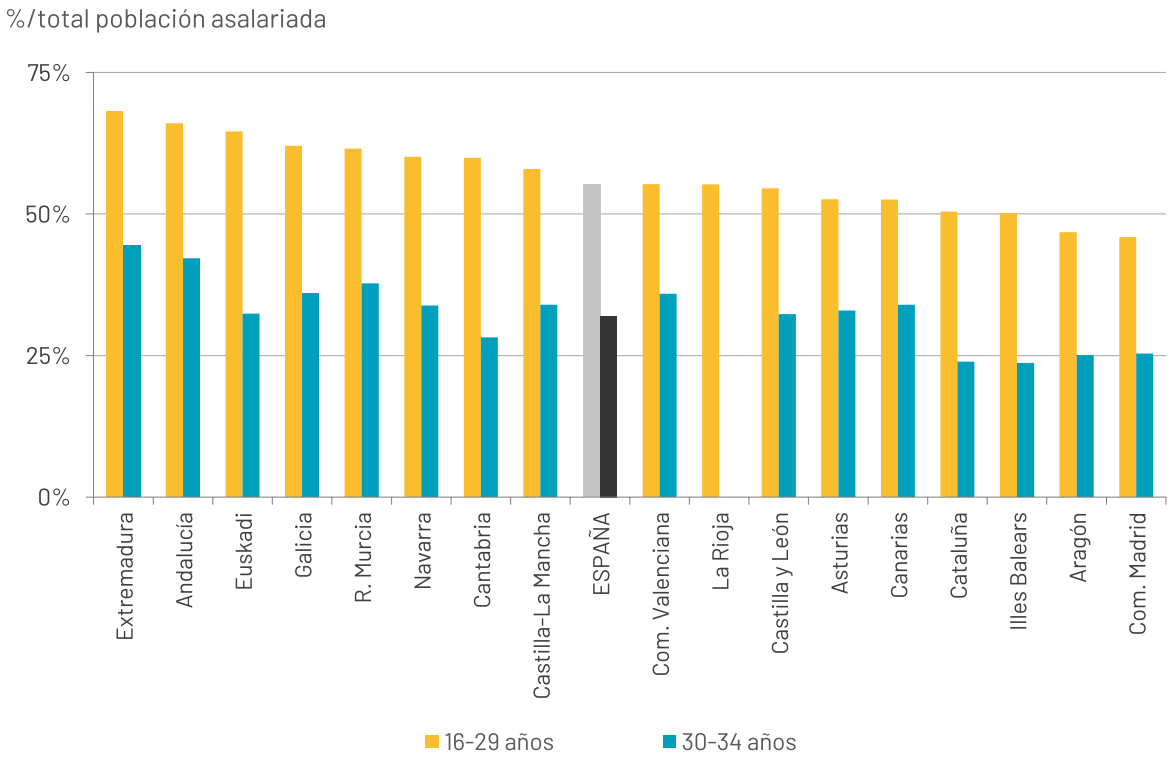


Gráficos de comparativa estatal

0.12 Población de 16 a 34 años ocupada con estudios superiores sobrecualificada

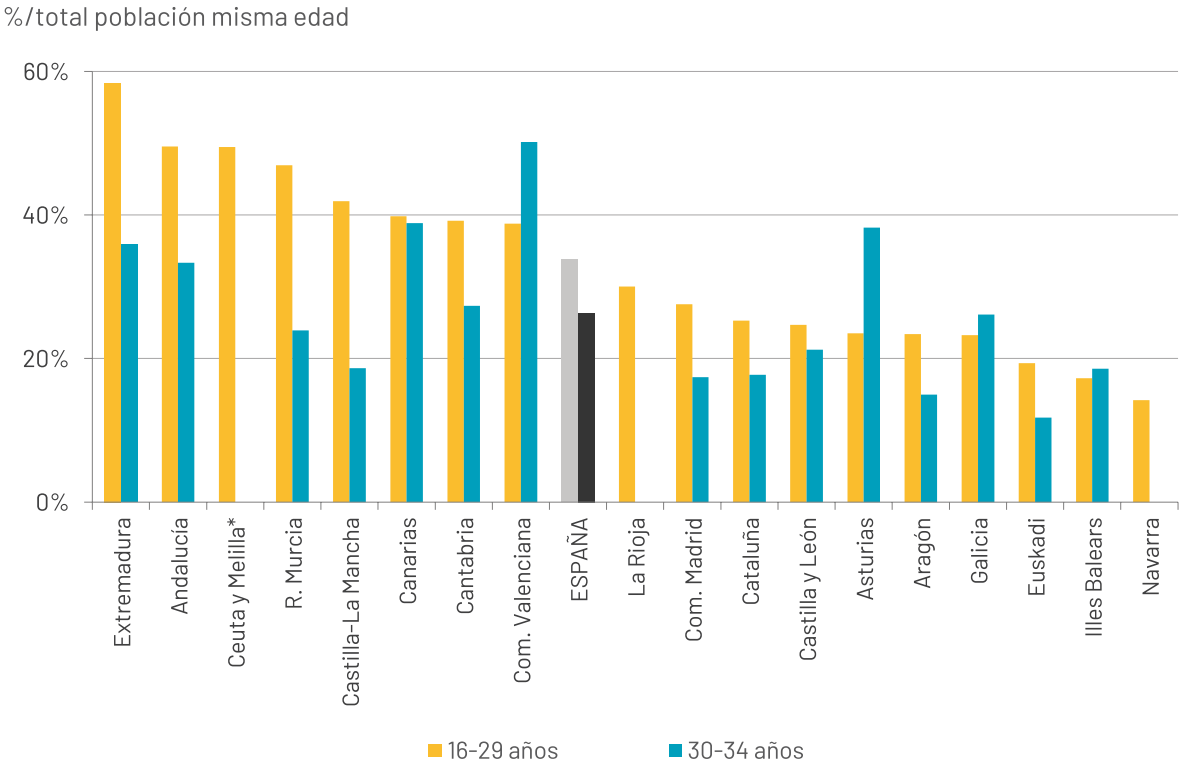


0.13 Tasa de temporalidad de la población de 16 a 34 años

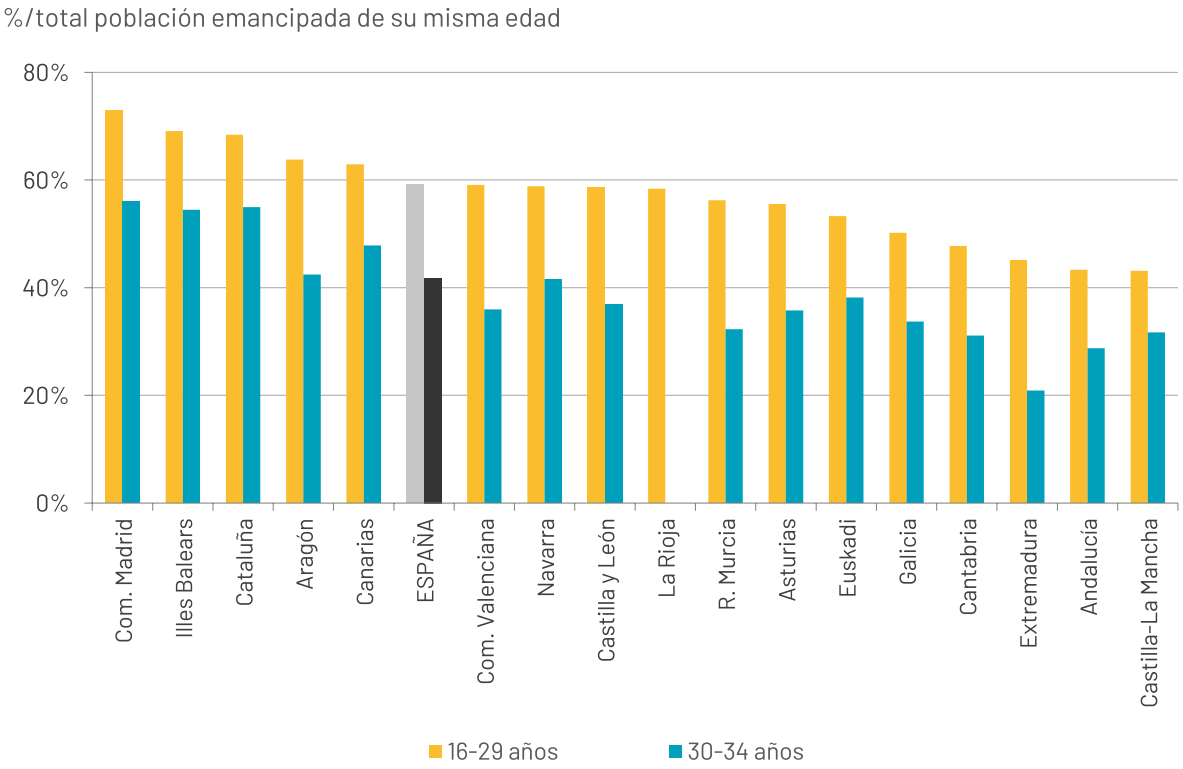


Gráficos de comparativa estatal

0.17 Tasa de pobreza o exclusión social de la población entre 16 y 34 años (2018)

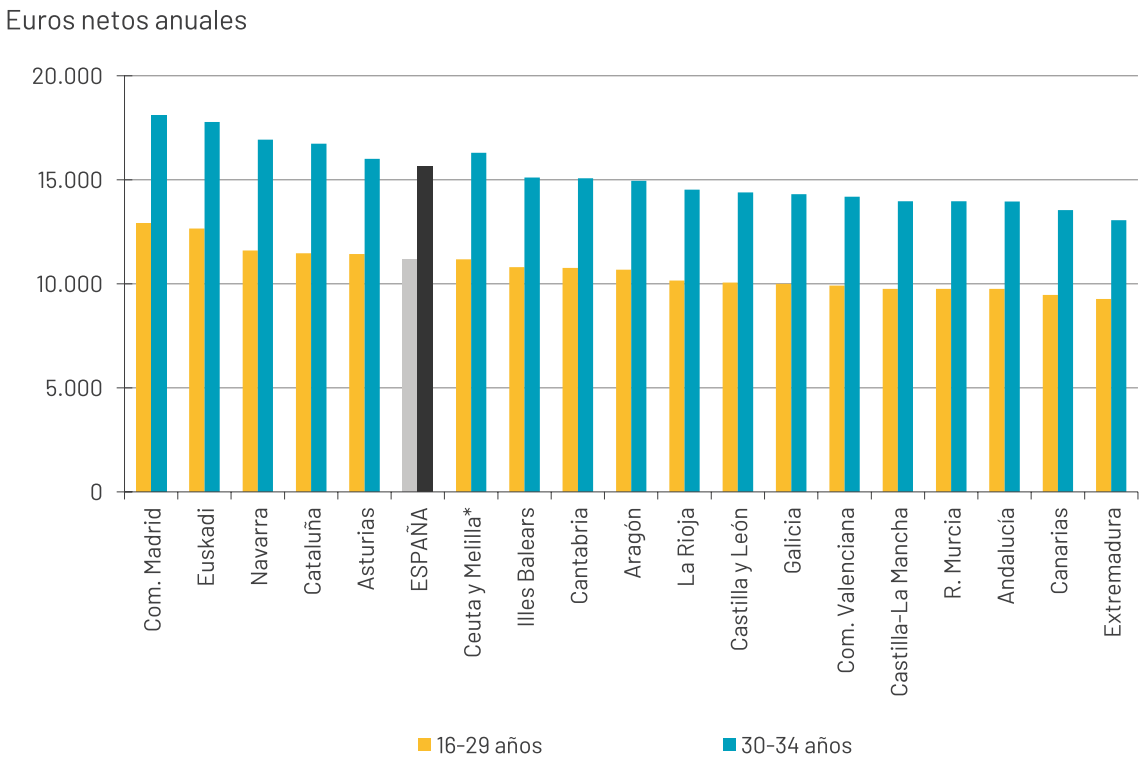


0.18 Personas entre 16 y 34 años emancipadas en viviendas de alquiler (2018)

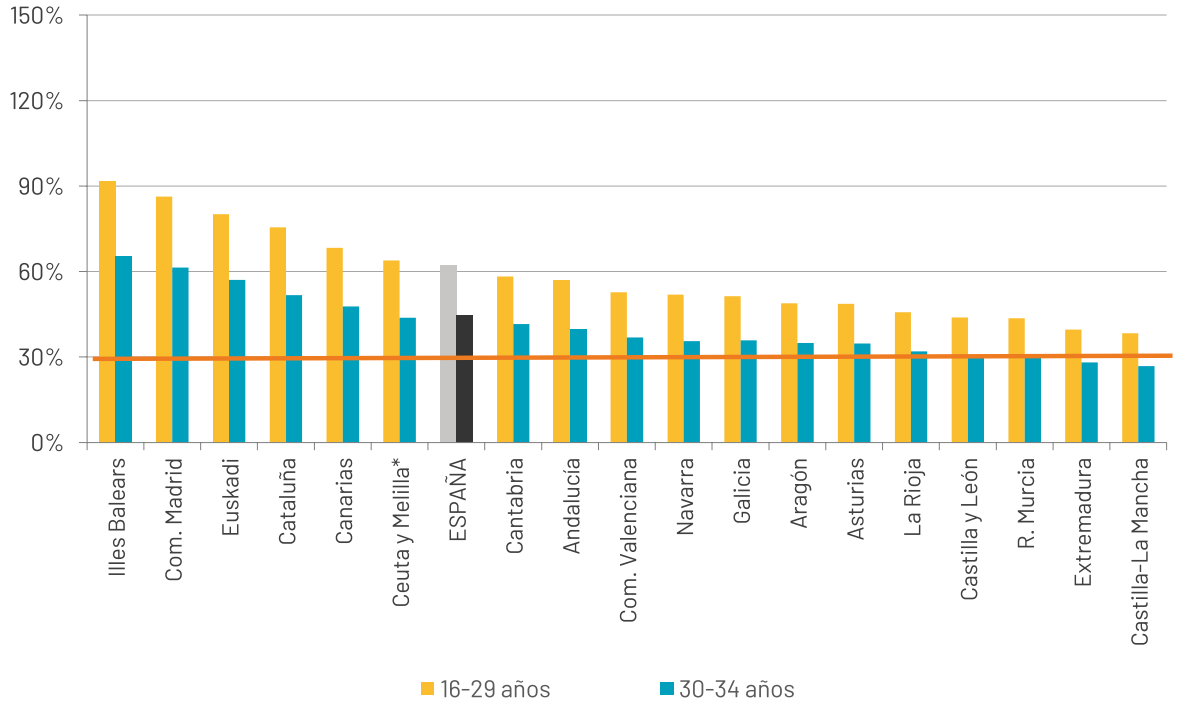


Gráficos de comparativa estatal

0.19 Salario neto de una persona joven asalariada de 16 a 34 años

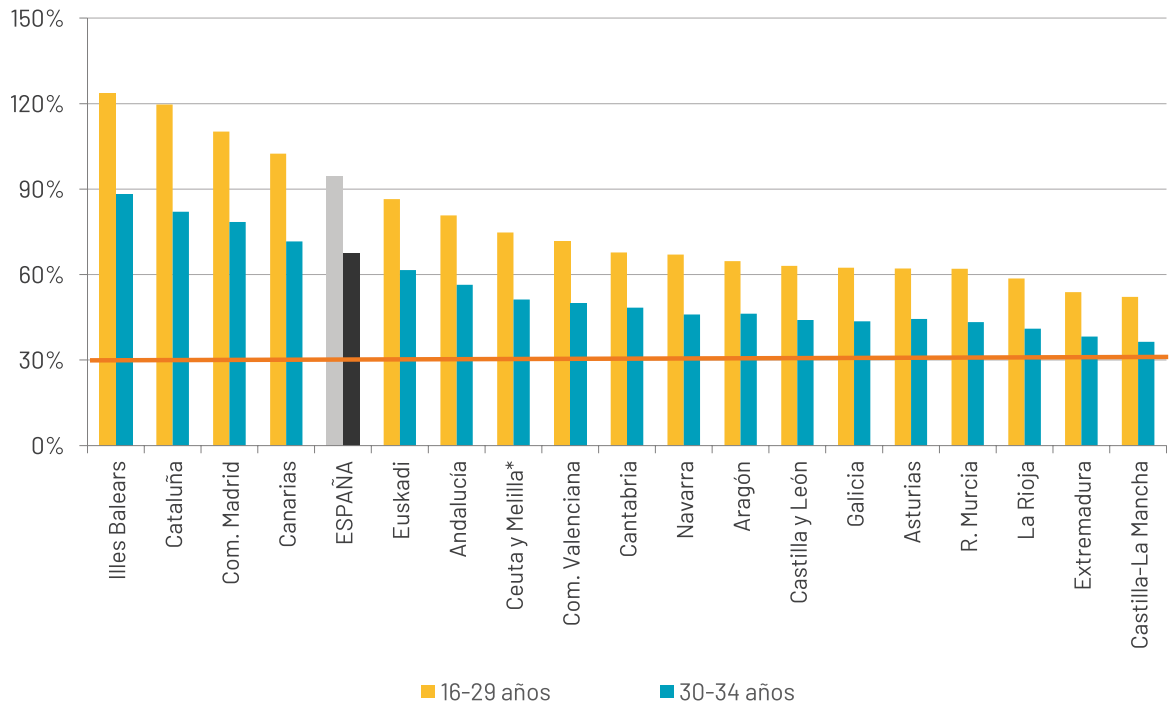


0.21 Coste de acceso de compra de una vivienda libre para una persona asalariada de 16 a 34 años



Gráficos de comparativa estatal

0.22 Coste de acceso de alquiler de una vivienda libre para una persona asalariada de 16 a 34 años



OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

Consejo de la JUVENTUD de España

Calle de la Montera, 24, 6º 28013 Madrid, España
info@cje.org | (+34) 91 701 04 20
www.cje.org

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE SANIDAD, CONSUMO Y BIENESTAR SOCIAL
injuve